

Pyrzyce, dnia 28 czerwca 2007 r.

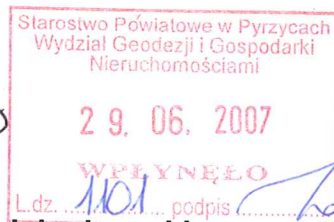
OP.0065 - 47/2007

*Główny
KK
D. Uchwałą
29.06.2007 r.*

Pan

Maciej Jankowski

p.o. dyrektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami



Wyciąg Nr 47/2007 z protokołu Zarządu Powiatu Pyrzyckiego Nr 15/2007 z dnia 27 czerwca 2007 r.

Ad. 4.

Starosta przedstawił wniosek w sprawie sprzedaży udziałów powiatu w nieruchomości przy Placu Ratuszowym 1 w Pyrzycach. Pomimo spotkań z przedstawicielami Rady Miejskiej w Pyrzycach i Burmistrzem Pyrzyc oraz zgody w kwestii przeznaczenia całego budynku Ratusza na działalność samorządu Gminy Pyrzyce, nie doszło do zawarcia porozumienia w sprawie sprzedaży udziałów powiatu Gminie Pyrzyce. Rada i Burmistrz Pyrzyc byli poinformowani, że w takim przypadku nieruchomość będzie wystawiona na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego. Zarząd musi wykonać zapisy uchwały budżetowej i sprzedać nieruchomość. W pierwszej kolejności zaproponował sprzedaż Gminie Pyrzyce. Teraz w celu sprzedaży należy ogłosić przetarg. Zarząd wyraził zgodę na ogłoszenie przetargu nieograniczonego w wyniku głosowania: 5 głosów za.

Starosta przedstawił wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w Czernicach. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, a udział powiatu wynosi 50 %. Mieszkańcy starają się od roku 1999 o wykupienie mieszkań na własność. Dotychczas współwłaściciel nie wyrażał zgody na zniesienie współwłasności ze względu na roszczenia praw do powierzchni uzyskanej w wyniku przebudowy. Uniemożliwiało to wyodrębnienie i sprzedaż lokali mieszkalnych. Wobec wysokich kosztów zniesienia współwłasności na drodze sądowej, proponuje się zawarcie ugody. W zamian za zrzeczenie się powierzchni 24 m² powiat będzie mógł wyodrębnić lokale i dokonać ich sprzedaży. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie ugody w celu zniesienia współwłasności, w wyniku głosowania: 5 głosów za.

SEKRETARZ POWIATU
DYREKTOR WYDZIAŁU
inż. Mirosław Gryczka