

**BURMISTRZ PYRZYC**

Starostwo Powiatowe w Pyrzycach  
Wydział Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
WPŁYNĘŁO

16.03.2006

L.dz. 195 podpis Lep

Starostwo Powiatowe w Pyrzycach  
WPŁYNĘŁO  
13. MAR. 2006  
L.dz. 1455 podpis JMY

*OBW. Pyrzyce*  
*P.m*  
*P. Michonicki*  
*16.03.2006*  
*proszę o zmianę*

Pan

**Władysław Dusza**  
**Przewodniczący Zarządu**  
**Powiatu Pyrzyckiego**

Nasz znak: OPiZ/2043/2/2006

Pyrzyce, dnia 10 marca 2006r.

*Szanowny Panie Starosto,*

W nawiązaniu do rozmów w siedzibie spółki Geotermia Pyrzyce w dniu 24 stycznia 2006r. w sprawie zbycia nieruchomości parteru Ratusza i propozycji Pana Starosty aby Gmina Pyrzyce wykonała swój operat szacunkowy wymienionej nieruchomości, uprzejmie informuję że zleciłem wykonanie powyższego operatu.

Operat wykonano wg stanu prawnego na dzień 15 lutego br., a wartość rynkową określono na dzień 20 lutego 2006r. przyjmując metodę porównawczą.

Wartość rynkową udziału w wysokości 23,70% w prawie własności nieruchomości Powiatu Pyrzyckiego wyszacowano na kwotę 525.672,00 zł.

Podana wartość rynkowa nieruchomości na tym poziomie może być przedmiotem negocjacji stron, a w przypadku akceptacji stanowić będzie podstawę skierowania pod obrady Rady Miejskiej w Pyrzycach.

Mając powyższe na uwadze, proszę o Pana stanowisko co do dalszej kontynuacji rozmów zmierzających do zawarcia stosownego porozumienia.

W załączeniu:

- operat szacunkowy

*Kazimierz Lipiński*

**BURMISTRZ**

*mgr Kazimierz Lipiński*

Do wiadomości:

1. Stanisław Kulik  
Prezes Zarządu Spółki Geotermia Pyrzyce