

pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości w skład której wchodzi działka Nr 157/6 o powierzchni 0,2430 ha zabudowana budynkiem administracyjnym oraz niezabudowana działka Nr 157/5 o powierzchni 0,0011 ha w udziale 0,237. Nieruchomość położona jest w obrębie ewidencyjnym Pyrzyce 8

1. W przetargu mają prawo wziąć udział osoby fizyczne i prawne.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość w skład której wchodzi działka nr 156/6 zabudowana budynkiem administracyjnym oraz nie zabudowana działka nr 156/5 w udziale 2370/1000 części. Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Pyrzyce 8. W skład udziału wchodzi: pomieszczenia biurowo-socjalne o pow. 677,13 m² oraz pomieszczenia garażowo –gospodarcze o pow.50,17m².
3. Przetarg wygrywa ten uczestnik przetargu, który zgłosi najwyższą cenę.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie gotówką najpóźniej do dnia 20.08. 2003r. na konto

Bank Gospodarki Żywnościowej S. A.

Oddział Wojewódzki w Szczecinie.

Filia w Pyrzycach

nr konta: 20301941 - 2000099 – 37002 – 118803

wadium w wysokości 70,013,00 złotych.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg przegrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu po dokonaniu adnotacji przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej "zwrot wadium, data, podpis".
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
7. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy w terminie określonym odrębnym zawiadomieniem.
8. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej to jest 7.002,00 zł.
9. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży.
10. Uczestnik, który wygrał przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
11. Opłaty związane z przeniesieniem własności nieruchomości pokrywa nabywca.
12. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.

W sprawach nie uregulowanych stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz. U. Nr 9, poz.30, oraz z 2003 r. Dz. U. Nr 7 poz.443)

Pyrzyce, dnia 12.08.2003 r.