

Pyrzyce, dnia 14 marca 2003 r.

OP.0714-2/2003

Pan
Kazimierz Lipiński
Burmistrz Miasta i Gminy Pyrzyce

W nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji w sprawie nieodpłatnego użyczenia zwolnionych pomieszczeń w budynku pyrzyckiego ratusza niniejszym przedstawiam stanowisko, jakie w tej sprawie zajął Zarząd Powiatu na swoim posiedzeniu w dniu 10 marca 2003 r.

Wobec trudnej sytuacji finansowej powiatu Zarząd czyni starania w celu zbycia, będących własnością powiatu pyrzyckiego, udziałów w nieruchomości położonej przy Placu Ratuszowym 1 w Pyrzycach. W chwili obecnej sporządzany jest operat szacunkowy określający wartość nieruchomości. Z chwilą sporządzenia operatu Zarząd Powiatu przedłoży Panu Burmistrzowi propozycję nabycia przez Gminę Pyrzyce całości udziałów Powiatu w ww. nieruchomości.

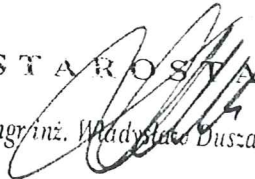
Wskazane przez pana Burmistrza pomieszczenia, stanowiące część udziałów Powiatu również będą przedmiotem wyceny. Jednak w związku z zamiarem zorganizowania w nich Działu Tradycji i Promocji Regionu jesteśmy gotowi, doceniając charakter przedsięwzięcia, zbyć na rzecz Gminy Pyrzyce udziały stanowiące własność Powiatu pomniejszając ich wartość o wartość wskazanych pomieszczeń.

Jest to możliwe (oczywiście za zgodą właściwych organów) ponieważ nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być sprzedawane innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę obniżoną.

Poza tym, jak Pan pisze, również mamy nadzieję, że taka pomoc w formie użyczenia powierzchni lokalowej pozwoli wynegocjować warunki przejęcia przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Pyrzycach zadań biblioteki powiatowej.

Proponujemy zatem następujący sposób załatwienia sprawy:

1. W najbliższym czasie (po sporządzeniu operatu szacunkowego) dojdzie do zawarcia pomiędzy Panem Burmistrzem a Zarządem Powiatu porozumienia w sprawie nieodpłatnego użyczenia wskazanych pomieszczeń w celu rozpoczęcia prac adaptacyjnych.
2. Zawarte porozumienie pozwoli przygotować i przedstawić Radom, na najbliższych sesjach, projekty stosownych uchwał w sprawie zbycia i nabycia nieruchomości za cenę obniżoną.

STAROSTA

mgr inż. Władysław Dusza

Do wiadomości:

1. Jerzy Goclik Przewodniczący Rady Powiatu Pyrzyckiego,
2. Artur Marcinkiewicz Przewodniczący Rady Miejskiej w Pyrzycach.